

СОГЛАШЕНИЕ
по размещению торгового аппарата питьевой воды

г. Видное, Московская область

« 16 » августа 2018 г.

ТСЖ «БИТЦЕВСКИЙ ПРОЕЗД», в лице председателя Правления Соколова К.В., действующего на основании Устава, именуемый в дальнейшем «ТСЖ», с одной стороны, и **МУП «Видновское ПТО ГХ»** в лице генерального директора Митряйкина А. П., действующего на основании Устава, именуемый в дальнейшем «ПТО ГХ», с другой стороны, в соответствии с решением Правления ТСЖ № 63 от 16.07.2018 года, в целях обеспечения жителей ТСЖ чистой артезианской водой (из ВЗУ № 3), именуемые в дальнейшем «Стороны», заключили настоящее Соглашение о нижеследующем:

1. ПРЕДМЕТ СОГЛАШЕНИЯ

1.1. «ТСЖ» предоставляет «ПТО ГХ» на безвозмездной основе право установить аппарата питьевой воды (зав. № 73146) на земельном участке общей площадью 2 кв.м по адресу: г. Видное, Битцевский проезд, д.1

«ПТО ГХ» гарантирует качество питьевой воды и соответствие ее требованиям нормативной документации и проведение в необходимых случаях соответствующих исследований.

1.2. В случае аварии на сетях коммунальной инфраструктуры (холодного водоснабжения) МУП Видновское ПТО ГХ обеспечивает снабжение населения домов (микрорайона) питьевой водой, путем перевода нестационарного торгового объекта в бесплатный режим работы на раздачу чистой питьевой воды.

1.3. Согласованное Сторонами место размещения аппарата может быть изменено по согласованию Сторон.

1.4. Настоящий Соглашение вступает в силу с даты его подписания Сторонами и действует до 31 декабря 2018 г.

1.5. Если по результатам общего собрания собственников домов 1, 3 или 5 по Битцевскому проезду, собственники большинством голосов не примут решение об одобрении согласованного сторонами места установки аппарата, действие настоящего договора прекращается.

1.6. Если собственники, по результатам общего собрания примут большинством голосов решение об одобрении места размещения аппарата, то настоящий договор может быть продлен на неопределенный срок, до заявления одной из сторон о его расторжении.

**2. ПОРЯДОК И УСЛОВИЯ ВОЗМЕЩЕНИЯ РАСХОДОВ
ПО ОПЛАТЕ ЭЛЕКТРОЭНЕРГИИ ПО ОБЪЕКТУ**

2.1. «ПТО ГХ» обязуется возмещать «ТСЖ» затраты, связанные с оплатой электроэнергии, потребляемой аппаратом питьевой воды в процессе его эксплуатации.

2.2. «ПТО ГХ» оплачивает «ТСЖ» сумму расходов по оплате электроэнергии согласно показаниям приборов учета ежемесячно в течение 5 (пяти) банковских дней с даты представления счета «ТСЖ» и в соответствии с подписанным Сторонами двухсторонним актом фактического потребления электроэнергии.

2.3. «ТСЖ» обязуется ежемесячно предоставлять «ПТО ГХ» копию счета за потребленную электроэнергию, выставленного «ТСЖ» гарантирующим поставщиком электроэнергии в данной местности.

3. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН

3.1. ТСЖ обязано:

3.1.1. Разместить аппарат питьевой воды в согласованном Сторонами месте в течение 3 дней с даты заключения Сторонами Соглашения.

3.1.4. Обеспечивать «ПТО ГХ» (его сотрудникам) свободный беспрепятственный доступ к аппарату питьевой воды.

3.2. ТСЖ вправе:

3.2.1. Отказаться от исполнения Соглашения путем направления «ПТО ГХ» предварительного

(за 10 дней до предполагаемой даты прекращения Соглашения) соответствующего письменного уведомления.

3.3. ПТО ГХ обязано:

3.3.1. Согласовать с «ТСЖ» время установки аппарата питьевой воды и порядок проведения работ по установке аппарата.

3.3.2. Предоставить «ТСЖ» сертификаты, а также иные необходимые документы, подтверждающие безопасность аппарата, режим его работы и эксплуатации, а также качества питьевой воды.

3.3.3. Осуществлять инкассирование денежных средств собственными силами.

3.3.4. Компенсировать «ТСЖ» потреблённую аппаратом электроэнергию в соответствии с разделом 2 настоящего соглашения.

3.3.5. В случае, если по результатам общего собрания собственников домов 1, 3 или 5 по Битцевскому проезду, собственники большинством голосов примут решение о демонтаже аппарата питьевой воды с места его установки, согласно настоящего Договора, «ТСЖ» извещает об этом «ПТО ГХ», путем направления копии протокола общего собрания, надлежащим образом заверенную, а действие настоящего Соглашения прекращается.

3.3.6. В дату прекращения Соглашения демонтировать и вывезти аппарат питьевой воды, оставив место в чистом состоянии и восстановив газон.

3.4. ПТО ГХ вправе:

3.4.1. Отказаться от исполнения Соглашения путем направления «ТСЖ» предварительного (за 10 дней до предполагаемой даты прекращения Соглашения) соответствующего письменного уведомления.


4. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН

4.1. При неисполнении или ненадлежащем исполнении обязательств по настоящему Соглашению виновная Сторона возмещает другой Стороне убытки в соответствии с действующим законодательством РФ.

5. УСЛОВИЯ ПРЕКРАЩЕНИЯ СОГЛАШЕНИЯ

5.1. Соглашение может быть прекращено в порядке, предусмотренном действующим законодательством РФ или по истечении срока его действия, по соглашению сторон, а также в случае наступления последствий, предусмотренных п. 1.5 настоящего соглашения.

6. ЮРИДИЧЕСКИЕ АДРЕСА И БАНКОВСКИЕ РЕКВИЗИТЫ СТОРОН

<p>«ТСЖ» ТСЖ «БИТЦЕВСКИЙ ПРОЕЗД» 142717, Московская область, Ленинский район, г. Видное, ул. Битцевский проезд, владения 1,3,5 тел: 8-926-131-69-36 ИНН 5003071295, КПП 500301001, ОГРН 1095003002973 р/сч 40703810640050000348 в Видновском отделении № 7814 Сбербанка России к/сч 30101810400000000225, БИК 044525225</p> <p>Председатель правления</p> <p>М.П.  Соколов К.В.</p>	<p>«ПТО ГХ» МУП «Видновское ПТО ГХ» 142700, Московская область, Ленинский район, г. Видное, ул. Советская, д.17 А ИНН / КПП 5003002816/500301001 р/с 40702810501910000022 Филиал «Центральный» Банка ВТБ (ПАО) г. Москве к/с 30101810145250000411 БИК 044525411</p> <p>Генеральный директор МУП «Видновское ПТО ГХ»</p> <p>М.П.  Митряйкин А. П.</p>
--	---