

**Решение члена ТСЖ по вопросам, поставленным на голосование  
общим собранием членов ТСЖ БИТЦЕВСКИЙ ПРОЕЗД в многоквартирном доме, расположенном по  
адресу:**

**Московская обл, г Видное, Битцевский проезд, д 3**

Форма проведения собрания: Заочное голосование.

\_\_\_\_\_, являющийся (-щаяся) собственником \_\_\_\_\_  
помещения № \_\_\_\_\_ на основании свидетельства \_\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_

Общее количество голосов членов ТСЖ в многоквартирном доме \_\_\_\_\_

Общая площадь помещения \_\_\_\_\_ кв.м.

Количество голосов члена ТСЖ \_\_\_\_\_

Заполненное решение члена ТСЖ необходимо передать в срок не позднее 13.06.2019 23:59:00 г. по адресу:

\* Представитель члена ТСЖ по доверенности № \_\_\_\_\_ от «\_\_» \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

п/п	Вопросы, поставленные на голосование	За	Против	Воздержался
1	Выбрать секретарем собрания члена Правления ТСЖ – Галузину Галину Владимировну, собственника кв. 95 в д.5, в качестве членов счетной комиссии членов Правления ТСЖ: Кузнецова Сергея Александровича, собственника кв.111 в д.3, Воевода Евгения Владимировича, собственника квартиры 30 в д. 5, Силантьева Владимира Александровича, собственника квартиры 82 в д.5			
2	Утвердить Отчет Правления за 2018 год			
3	Избрать в качестве члена Правления ТСЖ Балаяна Ю.Г. (д. 5 кв. 78) Полковник в отставке. Образование высшее инженерно-техническое. Квалификация – Инженер. Специальность – бурение нефтяных и газовых скважин. Два года работал в морском бурении на Каспии. С 1976 по 1998 год – служба в ВМФ РФ, снабжение горючим. Настоящее место работы ГУП Мосводосток, ведущий инженер. Пояснение: необходимо выбрать 2-х человек, которым Вы доверяете представлять интересы членов ТСЖ в Правлении из 4-х представленных кандидатов			
4	Избрать в качестве члена Правления ТСЖ Кузьменко А.Н. (д.1 кв.111) Подполковник полиции в отставке. Образование высшее юридическое. Высшая школа милиции. Более 20 лет отработал в системе МВД. Пояснение: необходимо выбрать 2-х человек, которым Вы доверяете представлять интересы членов ТСЖ в Правлении из 4-х представленных кандидатов			
5	Избрать в качестве члена Правления ТСЖ Дудник Т. С. (д.1 кв. 131) Образование средне-специальное. Закончила с Красным дипломом Московский коммерческий колледж. Специальность - Бухучет и анализ хозяйственной деятельности. Опыт работы – около 7 лет банковская деятельность (бухгалтерия, ценные бумаги). Далее – управление в сфере торговли и производства приборов жилищно-коммунального хозяйства. Пояснение: необходимо выбрать 2-х человек, которым Вы доверяете представлять интересы членов ТСЖ в Правлении из 4-х представленных кандидатов			
6	Избрать в качестве члена Правления ТСЖ Сивожелезову Л. М. (д.1 кв.107) Изыявила желание войти в состав Правления. Данных о своем образовании и опыте работы в Правление не представила. Телефон, предоставленный в качестве контактного в ТСЖ, в настоящее время временно заблокирован Пояснение: необходимо выбрать 2-х человек, которым Вы доверяете представлять интересы членов ТСЖ в Правлении из 4-х представленных кандидатов			

7	Утвердить смету доходов и расходов ТСЖ «БИТЦЕВСКИЙ ПРОЕЗД» на 2019 год			
8	Утвердить размер платы на содержание жилого помещения за первое полугодие в размере 44,71 рубля за 1 м.кв., за второе полугодие в размере 45,14 рубля за 1 м.кв. оплачиваемой площади			
9	Направить доход от коммерческой деятельности с применением общедолевого владения (аренда помещений общего имущества и компенсация электроэнергии от установленного оборудования сторонних организаций), на разработку паспортов отходов ТКО и проведение спецоценки условий труда. Оставшиеся средства по итогам 2019 года направить на снижение размера плата за содержание жилого помещения			
10	Направить часть средств Резервного фонда ТСЖ на разработку проекта организации дорожного движения (ориентировочная стоимость 60 тыс. рублей), установку дорожных знаков и нанесение дорожной разметки (ориентировочная стоимость 30 тысяч рублей),			
11	Направить часть средств Резервного фонда ТСЖ на приобретение средства малой механизации (микропогрузчик) для уборки снега (ориентировочной стоимостью 350 тыс. рублей)			
12	Избрать членами Ревизионной комиссии ТСЖ (в количестве 3 человек) - Чебуркову Марию Евгеньевну (д. 1 кв. 48), Мельникову Марию Аркадьевну (д.1 кв. 95), Яфясову Надежду Ивановну (д.3 кв. 52) Информацию о представленных кандидатах читайте в пояснениях к собранию по поставленным вопросам			
13	Наделить Правление ТСЖ полномочиями на заключение от имени собственников помещений домов 1,3,5 по Битцевскому проезду, договоров об использовании общего имущества в многоквартирном доме (в том числе договоров аренды нежилых помещений и договоров на установку и эксплуатацию рекламных конструкций) на условиях типовых договоров, утвержденных решением общего собрания			
14	Утвердить типовой договора аренды помещений общего имущества многоквартирных домов 1,3,5 по Битцевскому проезду			
15	Определить местом хранения протоколов всех собраний членов ТСЖ – помещение Правления ТСЖ (помещение №1, подвал д. №1)			

\_\_\_\_\_  
(дата голосования)

\_\_\_\_\_  
(подпись)

\_\_\_\_\_  
(ФИО)

Контактный телефон: \_\_\_\_\_

Электронная почта: \_\_\_\_\_