



УТЕРЖДАЮ:
Правления ТСЖ
Кузнецов С.А.
«_01_» декабря 2016 года

ПРОТОКОЛ № 51
Собрания Правления от – 30 ноября 2016 г.

Место проведения: помещение правления г.Видное, Битцевский проезд, д. №1
Время проведения: 19 часов 30 минут – 20 часов

Присутствовали:

Председатель Правления – Кузнецов С.А., члены Правления: Шурупова Г.В., Галузина Г.В., Назарова М.Е., Воевод Е.В.,

Из 7 человек Правления присутствует 5 (более половины), т.о, кворум имеется.
Присутствуют также сотрудники ТСЖ – гл.инженер Гусев В.В., Нарцис Е.А.

Повестка дня:

I. О принятии мер по ограничению водоотведения

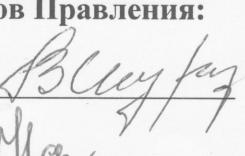
Слушали Кузнецова С.А. – в октябре 2015 года Правлением было принято решение о применении таких мер к должникам, как установление «заглушек» на канализацию. Летом текущего года мы выдали должникам соответствующие предупреждения (за 30 дней до введения ограничения). Часть должников погасили долг полностью, или в большем объеме. А некоторые просили о рассрочке, условия которой сами же и нарушают. Есть должники, которые оплатили незначительную сумму. А есть должники, которые вообще не предприняли никаких мер. Сегодня у нас 8 таких должников. В сумме они составляют 728 700 рублей просроченной задолженности. В судебном порядке, учитывая качество и оперативность работы судебных приставов, мы эти деньги не соберём и к лету. А впереди новогодние праздники, надо заплатить зарплату сотрудникам вперед, надо заплатить за проведение детского праздника, купить подарки для праздника, а в январе платить за тепло. С другой стороны ограничить канализацию перед Новым годом жителям тоже не очень красиво.

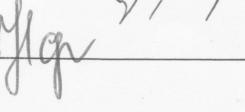
Мнения членов Правления – учитывая приближение новогодних праздников и новогодних каникул, когда все тратят деньги, есть вероятность, что в январе уже люди не смогут оплачивать долг. С этой точки зрения больше вариантов получить долги как раз до новогодних праздников. Кроме того, с учетом финансового состояния товарищества и необходимости больших расходов перед Новым годом, нам действительно нужно принять меры к сбору долгов именно до конца года. Люди, которые считают возможным для себя жить в многоквартирном доме со всеми удобствами и не платить за них, фактически живут за наш счет.

Голосование: «За» - 4 человека, «Против» - 1 человек, «воздержался» - 0

Принято решение – заключить договор с организацией, осуществляющей установку «заглушек» и выполнить все мероприятия, необходимые для введения ограничения услуг по канализации в отношении должников, получавших предупреждения о возможности ограничения, но не принявших должных мер к погашению задолженности, в самое ближайшее время.

Подписи членов Правления:

Шурупова Г.В.  Галузина Г.В. 

Назарова М.Е.  Воевод Е.В. 

Протокол составил

 Нарцис Е.А.